

## Francesca Orro

---

**Da:** immobiliare@sovemo.com  
**Inviato:** martedì 28 luglio 2026 12:36  
**A:** Francesca Orro  
**Oggetto:** R: Tribunale Genova rge 407/2025

Buongiorno Dott.ssa

Le confermo che l'immobile è libero da persone e lo scrivente è in possesso delle chiavi dello stesso. Confermo inoltre che è stato eseguito l'asporto dei beni mobili, fatta eccezione per il motociclo presente il quale verrà rimosso ad aggiudicazione avvenuta.

Preciso e ribadisco che è la cassaforte è tutt'ora presente e che la stessa, essendo stata aperta forzosamente, come da autorizzazione del giudice del 15/04/26, rimarrà presente nell'immobile quale bene ancorato allo stesso e pertanto sarà cura dei futuri proprietari provvederne alla rimozione e smaltimento.

Rimango a disposizione,

Cordiali saluti

*Bianca Battaglia*  
SOVEMO IMM.RE  
ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE  
TRIBUNALE DI GENOVA



SOVEMO SRL  
C.so Europa 139 16132 Genova  
Tel. 010 5299253 - fax 010 9998695  
e-mail: [immobiliare@sovemo.com](mailto:immobiliare@sovemo.com)  
sito web: [www.ivggenova.com](http://www.ivggenova.com)

---

**Da:** Francesca Orro <[francesca.orro@boccardoroveta.it](mailto:francesca.orro@boccardoroveta.it)>  
**Inviato:** martedì 28 luglio 2026 11:43  
**A:** Immobiliare <[immobiliare@sovemo.com](mailto:immobiliare@sovemo.com)>  
**Oggetto:** Tribunale Genova rge 407/2025

Buongiorno,

con la presente sono a richiedere lo stato di occupazione dell'immobile pignorato nella procedura in oggetto sito a Genova, Via Piacenza n. 166 - 167 r.

In particolare, Vi chiedo di volermi cortesemente confermare che nell'immobile pignorato risulta ancora presente una cassaforte aperta che non è stata rimossa in quanto inamovibile e un motociclo che verrà rimosso ad aggiudicazione definitiva.

Con i miei migliori saluti.

Francesca Orro

--

Avv. Francesca Orro

Buongiorno,

con la presente sono a richiedere lo stato di occupazione dell'immobile pignorato nella procedura in oggetto sito a Genova, Via Piacenza n. 166 - 167 r.

In particolare, Vi chiedo di volermi cortesemente confermare che nell'immobile pignorato risulta ancora presente una cassaforte che – previa autorizzazione del Giudice – non è stata rimossa in quanto inamovibile e un motociclo intestato al legale rappresentante della Società pignorata, per il quale eseguita.

Con i miei migliori saluti.

Conferma che cassaforte è stata aperta e il giudice ha autorizzato a non rimuoverla

Conferma che nella immobile c'è motocivclo e giudice ha autorizzato la rimozione ad aggiudicazione definitiva